



CU op straat

15 maart 2014

→ werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied

Start bouw Noordgebouw in 2016

Het consortium Dura Vermeer – NIC Re|Development gaat het Noordgebouw, direct naast het nieuwe Utrecht Centraal, ontwikkelen en bouwen. Vrijdag 14 maart ondertekenden de gemeente Utrecht en het consortium het contract en werd het nieuws naar buiten gebracht. In deze nieuwsbrief leest u meer over wat deze nieuwe ontwikkeling voor u als bewoner betekent.

Het Noordgebouw komt op de plek van het voormalige busstation noord en het taxiplatform. Het gebouw heeft een basishoogte van 25 meter, met accenten tot 38 maximaal meter (dit is vastgelegd in de raadsvergadering van 14 maart 2013). Het voorlopige programma bestaat uit wonen, hotel, kantoor- en vergaderfuncties, ondersteunende horeca en retail. De publieksfuncties komen zowel op straatniveau bij de entree van de Noordertunnel als aan het nieuw te bouwen Stationsplein Oost. Het concept draagt hierdoor bij aan de levendigheid op straatniveau.

Planning

Het consortium start op korte termijn met het opstellen van een voorlopig ontwerp en bestemmingsplan voor het Noordgebouw. Naar verwachting is het voorlopig ontwerp in de tweede helft van dit jaar gereed en start de bestemmingsplanprocedure eind 2014. Op dat moment informeren we u over de mogelijkheden om uw zienswijze hierop kenbaar te maken. De bouw start waarschijnlijk medio 2016; dan is het gebouw eind 2017 klaar.

Inloopavond

Meer informatie over het gebouw en de doorlopen verkoopprocedure leest u op onze website; www.cu2030.nl/noordgebouw. Details over de bouw(methoden) zijn nog niet bekend, maar hierover informeren we u uiteraard te zijner tijd. Om u de gelegenheid te geven uw vragen over dit project te stellen, organiseert de projectorganisatie Stationsgebied deze maand een informatieavond in het Infocentrum Stationsgebied. De exacte tijd en datum van deze avond worden zo snel mogelijk aan u bekend gemaakt. Vertegenwoordigers van het consortium en van de gemeente zijn aanwezig om uw vragen te beantwoorden. Deze avond krijgt u ook de gelegenheid om de schetsontwerpen te bekijken.

Infocentrum

Adres Vredenburg 40
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag t/m vrijdag van 13.00 - 17.30 uur
zaterdag van 13.00 - 17.00 uur

volg ons op   

cu2030.nl