



- | | | | |
|-----------|--|----------|--|
| A | Noordgebouw | G | Vernieuwing Hoog Catharijne centrumzijde |
| B | Stationsplein, fietsenstalling en HOV-baan | H | Vernieuwing Hoog Catharijne stationszijde (paviljoen en voorzetgebouw) |
| C | Het Platform en de tafelconstructie | I | Voormalige pand V&D |
| D | Uithoflijn en het tram-/busstation | J | Bergbezinkbassin |
| D1 | Verplaatsen expeditie NS | K | Stadsverwarming en kabelwerk |
| E | Verbinding Catharijnesingel-Stadskamer-Hollandse Toren | L | Werkzaamheden ProRail |
| F | Vredenburgknoop | | |

18 juni – 17 juli 2017

CU update



Werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied
Centrumzijde

In deze nieuwsbrief voor bewoners van appartementencomplex Radboudveste, Gildeveste en Moreelsepark en het Entreegebouw, vindt u een maandelijks overzicht van de werkzaamheden die overlast kunnen geven. In deze nieuwsbrief leest u met name over het avond-, nacht- en weekendwerk. Ook werk dat overdag plaatsvindt en veel overlast geeft, wordt vermeld.

mail	stationsgebied@utrecht.nl
maandag-vrijdag 8-17 uur	030 - 286 96 50
maandag-vrijdag na 17 uur en in het weekend	030 - 286 00 00 > keuze 2 (overlast Stationsgebied) 030 - 243 71 28 (Trigion, overlast HC)
meldpunt	www.cu2030.nl/meldpunt
online overzicht	www.cu2030.nl/werkzaamheden

E-mailservice en webpagina

Wij verzorgen een e-mailservice om u te kunnen informeren wanneer er tussentijds ingrijpende wijzigingen zijn. U kunt zich hiervoor aanmelden via: stationsgebied@utrecht.nl. Graag onder vermelding van: aanmelding e-mailservice, uw naam en uw adres.

U vindt altijd een actueel overzicht van de werkzaamheden op: www.cu2030.nl/werkzaamheden



A Noordgebouw

Het Noordgebouw verrijst pal naast de stationshal en het Paviljoen. Het wordt voor een deel gebouwd op de fietsenstalling, over de buurtsporen, vlak naast de HOV-baan en over de Noordertunnel. De verwachte oplevering is in het najaar van 2018. Blik op de bouw van het Noordgebouw kan via de webcam: <http://noordgebouw.i234.me>.

B Stationsplein, fietsenstalling en HOV-baan

Op het plein wordt een steiger gebouwd om vanaf 21 juni de eerste dakelementen te kunnen leggen. In de fietsenstalling is de aannemer bezig met afbouwwerkzaamheden en worden fietsenrekken geplaatst. Voor de bouw van de stalling fase 2 is het eerste deel van de damwanden aangebracht. Vanaf begin juli verandert de looproute op het Stationsplein (via traversetrap en middenberm). Aan de kant van het Smakkelaarsveld wordt vanaf 19 juni gewerkt aan een tijdelijke ingangroute voor fietsers en voetgangers richting entree stalling.

Tussen maandag 19 en woensdag 28 juni vinden er nachtwerkzaamheden plaats aan het toekomstig spoor van de Uithoflijn. Dit spoor wordt aangelegd op de huidige busbaan (HOV-baan) bij het Smakkelaarsveld. Gedurende de werkzaamheden is er geen busverkeer mogelijk, daarom wordt in de nacht gewerkt.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Stationsplein			
21 juni t/m 5 juli	Vóór 06.00 uur op werkdagen (ma-vr)	Aanvoer dakelementen Stationsplein. Elke werkdag een speciaal transport dat vóór 06.00 uur op de bouwplaats arriveert.	Geluid vrachtwagen in de vroege ochtend.
Spoor op HOV-baan			
Ma 19 t/m vr 23 juni en ma 26 t/m woe 28 juni	20.00 - 05.30 uur	Monteren delen vangrail met een heftruck en handmatig.	Wellicht enige geluidsoverlast.

C Het Platform en de tafelconstructie

De BAM bouwt op de plek van het oude busstation aan de tafelconstructie. De aannemer is bezig met het fundament. Daarna wordt gestart met de staalconstructie. Hiervoor komen enkele speciale transporten. Onder de 'tafel' komt straks het tram-/busstation (zie punt D). Bovenop de tafel komt het Platform: een plek om te wonen, eten, ontspannen, sporten en werken. Het project wordt in 2018 opgeleverd, inclusief het tram-/busstation.

D Uithoflijn en tram-/busstation

De Uithoflijn is medio mei gestart met de bouw van een nieuw tram- en busstation. Een deel onder Utrecht Centraal en een deel onder het Platform. De komende periode wordt het deel onder Utrecht Centraal aangelegd. Eerst wordt de ondergrond klaargemaakt (riolering, kabels en leidingen). Dan volgt de betonstort en spoorbouw, las en -slijpwerkzaamheden en asfalterings- en bestratingswerkzaamheden. De werkzaamheden vinden plaats op werkdagen tussen 07.00-19.00 uur en incidenteel op zaterdag. Geplande oplevering: medio 2018. U kunt de Uithoflijn volgen op Twitter en voor meer vragen, suggesties of klachten kunt u terecht op www.uithoflijn.nl. Mailen of bellen kan ook via info@uithoflijn.nl, 030- 2864382.

D1 Verplaatsen expeditie NS

De expeditie van de NS is tijdelijk verplaatst in verband met de aanleg van het tram-/busstation. De expeditie zit normaal aan de oostzijde onder het station, bij perron 1/2 en zit nu tijdelijk bij perron 2b, naast het chauffeursverblijf van de Uithoflijn. De aanrijroutes van vrachtwagens zijn nu: ingang via Moreelsepark, opstellen voor het kantoor van NS en keren op een bufferplek aan de Adama van Scheltemabaan. Dan achteruit richting de expeditie. Na het laden en lossen rijden ze via dezelfde weg terug. Het gaat om maximaal 20 vrachtwagens per 24 uur met een piek tussen 04.00-07.00 uur in verband met de aanvoer van versproducten voor het station. Na circa 3 of 4 maanden komt de expeditie weer terug op zijn normale plek bij perron 1/2.

E Verbinding Catharijnesingel-Stadskamer-Hollandse Toren

Een belangrijk onderdeel bij de herontwikkeling van het Stationsgebied is het terugbrengen van de Catharijnesingel. Een onderdeel hiervan is de verbinding tussen de Catharijnesingel, Stadskamer (glazen pand tussen Poortgebouw en Entreegebouw) en de Hollandse Toren (straat tussen TivoliVredenburg en Entreegebouw). Deze brug, die meer een 'balkon' is, verbindt de beide oevers van de singel en ontsluit de Stadskamer boven de singel. De aannemer werkt aan het dek van de brug en aan de randen en het waterornament. Begin juli kan over het eerste deel van de brug



worden gelopen. De werktijden zijn tussen 07.00- 16.00 uur. Als de brug klaar is worden de werkzaamheden aan de Hollandse Toren, de straat die uitkomt op de brug en naar het Vredenburgplein leidt, afgerond. Dat is het aanleggen van riool, straatwerk, trappen en natuursteen.

In de Stadskamer wordt gewerkt aan de afronding en het inhuizen van de horeca.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Tot oktober 2017	07.00 - 22.00 uur	Afronding Stadskamer en inhuizen horeca.	Nadruk geluidsoverlast tussen 07.00-10.00 en in avond tot 22.00 uur.

F Vredenburgknoop

De gemeente richt vanaf het definitieve fietspad in tussen de Leidseveertunnel en de Vredenburgknoop. T/m 15 juli werkt de gemeente ook aan de definitieve herinrichting van de Vredenburgknoop. Er is een omleidingsroute voor fietsers en voetgangers. De werkzaamheden vinden plaats tussen 07.00-17.00 uur en er is een aantal nachten nodig om verkeersmaatregelen aan te passen. Van 26 tm 28 juni worden er in de avond/nacht mantelbuizen in de weg vervangen. Dit betreft de busbaan, bussen worden omgeleid.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Nachten van ma 10 tot do 13 juli	20.00 – 06.00 uur	Wisseling fasering, plaatsen verkeersmaatregelen. Het werk dat het meest geluidsoverlast geeft vindt vóór 23.00 uur plaats.	Mogelijk verkeershinder en geluid.

G Vernieuwing Hoog Catharijne centrumzijde

Na de opening van fase 1 van de nieuwbouw van het Entreegebouw en de Catharijneknoop is het slopen van de oude Radboudtraverse de volgende stap. De traverse is al afgesloten voor publiek en wordt nu aan de binnenzijde gestript en vrijgemaakt van asbest. Ook is de gemeente bezig met het slopen van de spuikoker. Om het deel van de Radboudtraverse boven de weg te kunnen slopen zonder dat de veiligheid van verkeersdeelnemers in gevaar komt, wordt vanaf begin juli de Catharijnesingel afgesloten. Alle parkeergarages van Hoog Catharijne en aanliggende kantoren blijven bereikbaar. De werkzaamheden zijn tussen 07.00 - 19.00 uur. Tijdens de afsluiting van de singel wordt ook het riool aangelegd richting de gracht.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Tot medio juli	07.00 - 19.00 uur	Sloop betonconstructie spuikoker onder Radboudtraverse.	Geluid en trillen.
Donderdag 6 juli t/m 20 augustus	07.00 - 19.00 uur	Sloop Radboudtraverse boven Catharijnesingel. Hiervoor wordt Catharijnesingel afgesloten.	Omleiding voor auto's, fietsers en voetgangers en ernstige verkeershinder.



H Vernieuwing Hoog Catharijne stationszijde (paviljoen en voorzetgebouw)

Klépierre werkt aan de vernieuwing van Hoog Catharijne aan de stationszijde, waar het paviljoen en een nieuwe entree (het voorzetgebouw) gerealiseerd worden.

Om de nieuwe loopstromen in het voorzetgebouw te realiseren, moeten 9 vloervelden worden verwijderd. Deze worden uitgevoerd door een zogenaamde slooprobot om de overlast zo veel mogelijk te beperken. De sloop van het negende vloerveld staat gepland voor juni/juli. Ook is de aannemer bezig met de uitbreiding van de verdiepingen richting het stationsplein. Het beton- en staalwerk is op hoogte. De gevelwerkzaamheden zijn in volle gang om het gebouw wind- en waterdicht te krijgen. Om de bouwtijd te verkorten met enkele maanden wordt gewerkt van 07.00 - 23.00 uur. Binnen in het gebouw wordt gewerkt aan de afwerking van de retailverdiepingen.



Het Paviljoen is casco opgeleverd. De inhuizing van horeca gebeurt later.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Voorzetgebouw			
Tot eind juli 2017 (maandag t/m vrijdag)	07.30 - 10.30 uur	Constructief sloopwerk van vloerenvelden.	Geluidshinder en trillingsoverlast.
Tot augustus 2017	07.00 - 23.00 uur	Ruwbouw casco voorzetgebouw en gevels.	Bouwgeluiden en hijswerk met torenkraan, verlichting in de avond.



I Voormalige pand V&D

Het voormalige V&D gebouw aan de Rijnkade is inpandig gesloopt door Beelen Sloopwerken in opdracht van Bouwfonds IM. **Mogelijk** worden er de komende weken nog aanvullende sloopwerkzaamheden uitgevoerd (tot week 30). Deze zijn tussen 07.00 - 19.00 uur en kunnen trillingen en geluidsoverlast veroorzaken.

J Bergbezinkbassin

De aanleg van het bergbezinkbassin in de Rijnkade tussen P6 en de Marga Klompébrug is in uitvoering. Een bergbezinkbassin is een grote (dichte) betonnen bergingskelder die wordt gekoppeld aan het bestaande rioleringsstelsel. Dit bassin vergroot de inhoud van het rioleringsstelsel omdat het (vuile) water bij hevige regenval tijdelijk opgeslagen kan worden. De werkzaamheden aan een nieuw riool door het kruispunt Rijnkade-Marga Klompébrug-Mariaplaats en Willemsplantsoen naderen het eind. Op 20 juni is er een omklap qua verkeerssituatie en gaat verkeer stad uit weer over de Marga Klompébrug. Begin juli kan ook verkeer stad in weer over de brug. Na de bouwvakantie starten de werkzaamheden aan het bergbezinkbassin bij het Willemsplantsoen.

K Stadsverwarming en kabelwerk

Aannemer Van den Heuvel is tot en met begin augustus bezig met werkzaamheden aan de stadsverwarming bij het Moreelsepark en Stationsplein. Ook is de aannemer bezig met het vervangen van middenspanningskabels in verband met kabelschade tussen het Smakkelaarsveld en de Spoorstraat.

L Werkzaamheden ProRail

ProRail vervangt in de periode van 8-17 juli bij de sporen 1 t/m 4 tussen Utrecht Centraal en Utrecht Overvecht 500 meter rails, dwarsliggers, wissels, bovenleidingen, het spoorgrind, het beveiligings- en bedieningssysteem en de kabels en leidingen. In dezelfde periode brengt ProRail nieuwe bestrating aan bij perron 1 en herstelt een deel van de perronkeerwanden. Bij spoor 5 worden ter hoogte van de fly-over richting Breukelen dwarsliggers vervangen. Er komt een hijskraan op de rijbaan naast de Daalsetunnel te staan waardoor van én naar het centrum 1 rijbaan beschikbaar is.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Spoorvernieuwing			
Za 8 - zo 17 juli	00.00 - 24.00 uur	Vervangen sporen 1-4. Zie omschrijving werkzaamheden hierboven. Materieel wordt zo veel mogelijk via het spoor aangevoerd. Met vrachtwagens worden 23 nieuwe wissels aangevoerd.	Hinder in vorm van geluid, licht of bouwverkeer. Verkeershinder: in beide richtingen 1 rijstrook beschikbaar in Daalsetunnel.
Werkzaamheden perron 1			
Za 8 - zo 17 juli	00.00 - 24.00 uur	Opnieuw bestraten perron 1.	Enige hinder in de vorm van geluid, licht of bouwverkeer dat rijdt via de in/uitrit voor aan het Smakkelaarsveld.



 Impact op bereikbaarheid

 Geluidshinder of trilling



Infocentrum

Adres Stadsplateau 1 (bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag t/m vrijdag 8.00 - 17.00 uur

cu2030.nl

